

ELŐTERJESZTÉS

SZAKÁCSI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2017. NOVEMBER 30. NAPJÁN TARTANDÓ RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉRE

MELLÉKLETEK: 1 DB

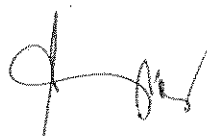

TÁRGY: A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK, VALAMINT A TELEPÜLÉSKÉP VÉDELMEVEL KAPCSOLATOS DOKUMENTUMOK KÉSZÍTÉSE SORÁN ALKALMAZANDÓ PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS SZABÁLYAIRÓL

ELŐTERJESZTŐ: Oláh Lajos polgármester

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Bari Sándor
városfejlesztési ügyintéző 

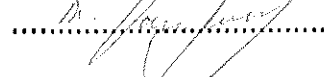
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: -

EGYEZTETVE BELSŐ SZERVEZETI EGYSÉGEKKEL:

Igazgatási és szociális osztály: Ambrusics Tibor 
2017. november 23. aljegyző
Pénzügyi Osztály: Szász Attiláné
2017. november 23. osztályvezető 

EGYEZTETVE KÜLSŐ SZERVEZETEKSEL: TÉTÉNYI ÉVA FŐÉPÍTÉSZ

TÖRVÉNYESSÉGI ELLENŐRZÉSRE BEMUTATVA:

Dr. Vártás József jegyző 
2017. november 23.

Felelős tisztségviselő jóváhagyása: Oláh Lajos polgármester

Szakácsi, 2017. november 23.




.....
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény deklarált célja, hogy a hazai városok és községek sajátos településképeinek védelme és alakítása társadalmi bevonás és konszenzus által történjen oly módon, hogy az önkormányzat biztosítson széleskörű tájékoztatást a településképi követelményekről, ezzel elősegítve a településkép védelmének és alakításának eredményes érvényesülését az építmények tervezése és kivitelezése során. Ennek érdekében az Étv., valamint az annak felhatalmazása alapján elfogadott, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) módosítása rögzíti a településfejlesztési típusú tervek – így a településfejlesztési koncepció és az integrált településfejlesztési stratégia (ITS) –, a településrendezési eszközök (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat), valamint a településképi arculati kézikönyv (TAK) és településképi rendelet (TER) elkészítésének és elfogadásának közös szabályait.

Települési önkormányzat	Településfejlesztési koncepció
	Integrált településfejlesztési stratégia
	Településrendezési eszközök
	Településképi rendelet és arculati kézikönyv

A településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint a településkép védelemi eszközök megalkotására irányuló eljárások során történő egyeztetéseknél biztosítani kell a minél szélesebb körben véleményező partnerek bevonását, a vélemények megfelelő dokumentálási rendszerét és az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánosságát. A Korm. rendelet 28. § -a értelmében a koncepciót, a stratégiát, a településrendezési eszközöket, a kézikönyvet és a településképi rendeletet a polgármester egyezteti a partnerségi egyeztetés szerinti érintettekkel, államigazgatási szervekkel, az érintett területi és települési önkormányzatokkal, valamint a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel (partnerek) a helyi adottságoknak megfelelően, a feladat jellegének figyelembevételével a partnerségi egyeztetés szabályai szerint.

A Korm. rendelet 29. §-a előírja az önkormányzatnak a teljes körű nyilvánosság biztosítását, és ennek érdekében a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló helyi jogszabályának megalkotására hatalmazza fel, amelynek során meg kell határoznia a partnerek tájékoztatásának módját és eszközeit; a partnerek által adott javaslatok, vélemények megadásának módját és határidejét, továbbá nyilvántartásának módját; az el nem fogadott partnerségi javaslatok, vélemények indokolásának módját, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendjét; az elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszközök, kézikönyv és településképi rendelet nyilvánosságát biztosító intézkedéseket. A polgármester a koncepció, a stratégia, a településrendezési eszközök, a kézikönyv és a településképi rendelet tekintetében a társadalmi bevonás keretében az önkormányzati rendelet partnerségi egyeztetési szabályai szerinti helyen és módon legalább kétszer (előzetes véleménykérés és munkaközi állapot bemutatása) tájékoztatja a partnereket a közterületeken elhelyezett hirdetőfelületen, a helyi lapban, önkormányzati honlapon és lakossági fórumon.

Települési önkormányzat	Közterületi hirdetőfelület
	Helyi lap
	Önkormányzati honlap
	Lakossági fórum

A Korm. rendelet 28.§ (3) bekezdésében felsorolt partnerek közül a településfejlesztési típusú terv, illetve településrendezési eszköz, valamint a településképi arculati kézikönyv és rendelet készítése és módosítása során azt a partnert kell érintett partnernek tekinteni, aki a tervezés előtt közzétett felhívásra a város honlapján létrehozott regisztrációs ablakon keresztül regisztrált, vagy postai úton jelezte részvételi szándékát. A város honlapján erre a célra létrehozott tárhelyen a Korm. rendeletben meghatározott egyeztetési szakaszokban az adott szándékról, illetve dokumentációról szükséges részletezettségű tájékoztatást kell megjelentetni, amiről a honlapon, illetve a médiákban megjelent felhívásból értesülnek a partnerek.

A partnerségi egyeztetésről szóló határozat mellékleteként a rendelet-tervezetben ismertetésre kerülnek a különböző tervek, eszközök készítésekor, illetve jóváhagyásakor szükséges egyeztetések rendje a javaslatok, vélemények dokumentálása, nyilvántartását, a nyilvánosságot biztosító intézkedések sora.

Hatásvizsgálat

A rendelet – tervezet elkészítésekor törekedtünk arra, hogy a tervezet:

- a) megfeleljen az Alaptörvényből eredő tartalmi és formai követelményeknek,
- b) illeszkedjen a jogrendszer egységébe,
- c) megfeleljen a nemzetközi jogból és az európai uniós jogból eredő kötelezettségeknek,
- d) megfeleljen a jogalkotás szakmai követelményeknek.

Az **előzetes hatásvizsgálat** alapján a szabályozás várható következményeit tekintve a következők állapíthatók meg:

- I. **Várható társadalmi hatások:** A lakosság számára széleskörű tájékoztatást biztosít a településképi követelményekről, ezzel elősegítve a településképi védelmének és alakításának eredményes érvényesülését az építmények tervezése és kivitelezése során.
- II. **Várható gazdasági, költségvetési hatások:** Gazdasági költségvetési hatása a helyi költségvetésben nincs.
- III. **Várható környezeti hatások:** A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.
- IV. **Várható egészségügyi következmények:** A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi hatása nincs.
- V. **Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:** A rendelet tervezet végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

VI. **A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** A rendelet megalkotását a pontosabb rendelkezések megalkotásának követelménye indokolja.

VII. **A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** A rendelet alkalmazása nem igényel többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a rendelet megalkotására.

**SZAKÁCSI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
.../2017. (.....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

**A településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia,
a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a
településképi rendelet készítése, módosítása egyeztetésének és
elfogadásának közös szabályairól**

(TERVEZET)

Szakácsi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) tájékoztatásának módja és eszközei

1.§ Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre:

- a) Szakácsi községben állandó lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkező lakosok, valamint aki az adott településfejlesztésben, rendezési tervben érintett,
- b) valamennyi településfejlesztéssel, településrendezéssel összefüggésbe hozható szakácsi székhelyű építészeti, mérnöki szakmai érdek-képviselői szervezet és Szakácsiban székhellyel, telephellyel rendelkező vagy az adott településfejlesztéssel érintett gazdálkodó szervezet,
- c) valamennyi Szakácsi községben bejegyzett vagy az adott településfejlesztéssel érintett civil szervezet,
- d) valamennyi Szakácsi községben - az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 37. pontja szerinti - közművet működtető közműszolgáltató, és
- e) valamennyi Szakácsiban működő - a lelkiismereti és vallásszabadság jogáról, valamint az egyházak, vallásfelekezetek és vallási közösségek jogállásáról szóló 2011. évi CCVI. törvény szerinti – bevett egyház.

2.§ Az egyeztetésben résztvevők tájékoztatása a helyben szokásos módon

- a) az Edelényi Közös Önkormányzati Hivatal 3786 Szakácsi Petőfi Sándor út 2. szám alatti ideiglenes kirendeltségén lévő hirdetőtáblán elhelyezett hirdetményben;
- b) Szakácsi község honlapján – www.szakacsi.hu – internetes felületen
- c) a helyi médiában hirdetéssel;
- d) közterületi hirdetőfelületeken;
- e) lakossági fórumokon; és
- f) egyéb eszközökön keresztül történik.

3.§ Az önkormányzat a partnerek tájékoztatásának elősegítésére a község honlapján külön tárhelyet biztosít a partnerségi egyeztetés során keletkező dokumentációk egységes kezelése érdekében.

4.§ A partnerek a településfejlesztési típusú tervek, valamint a településrendezési eszközök és a településképvédelmi dokumentációk készítésének, módosításának szándékáról a tervezés előtt a 2.§ -ban szabályzott módon értesülhetnek.

5.§ (1) A partnerek a község honlapján létrehozott regisztrációs ablakon keresztül – vagy postai úton - nyilatkozhatnak, hogy részt kívánnak venni az egyeztetési eljárásban.

- (2) A nyilatkozatban meg kell jelölni a véleményezési eljárás tárgyát, a partner nevét, képviselőjét, postai címét és e-mail elérhetőségét.

6.§ A településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök, valamint a településképvédelmi foglalkozó dokumentumok egyeztetésének és elfogadásának során csak a regisztrált partnerek tekinthetők érintett résztvevőnek.

2. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja

7.§ (1) A polgármester a településfejlesztési, településrendezési, és településképi dokumentumról és az egyeztetési eljárás módjától függően a kötelezően előírt meghatározott egyeztetési szakaszokban a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettségű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó tájékoztatást tölt fel a város honlapján biztosított tárhelyre, melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé a honlap főoldalán; valamint a köztéri hirdetőfelületen és a helyi médiában.

- (2) A településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszköz, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet egyeztetési eljárásai:

Dokumentum	Az eljárás fajtája	Előzetes tájékoztatás	Elfogadás előtti tájékoztatás
Településfejlesztési Koncepció (TK)	teljes	van	van
Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS)	teljes	nincs	van
Településrendezési Eszközök (HÉSZ, rendezési tervek TRT)	teljes	van	van
Településrendezési Eszközök (HÉSZ, rendezési tervek TRT)	egyszerűsített	nincs	van
Településrendezési Eszközök (HÉSZ, rendezési tervek TRT)	tárgyalásos	nincs	van
Településképi Arculati Kézikönyv (TAK)	teljes	van	van
Településképi Rendelet (TER)	teljes	van	van

(3) A polgármester a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet tekintetében a társadalmi bevonás keretében a partnereket előzetesen tájékoztatja

- a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen,
- b) helyi lapban,
- c) az önkormányzati honlapon, és
- d) lakossági fórumon.

(4) A polgármester az elkészült településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszköz, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet tekintetében széleskörű nyilvánosság biztosításával partnerségi véleményezésre bocsátja a munkaközi tájékoztatót

- a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen,
- b) helyi lapban,
- c) az önkormányzati honlapon, és
- d) lakossági fórumon ismerteti annak tartalmát.

8.§ (1) A településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a

településképi rendelet készítésénél, módosításánál előírt minimális tájékoztatási formák:

Dokumentum		közterületi hirdetés	helyi lap	önkorm.-i honlap	lakossági fórum
TK teljes eljárásban	készítés	igen	igen	igen	igen
	módosítás	igen	nem	igen	nem
ITS teljes eljárásban	készítés	igen	igen	igen	igen
	módosítás	igen	nem	igen	nem
HÉSZ/TRT teljes eljárásban	készítés	igen	igen	igen	igen
	módosítás	igen	igen	igen	igen
HÉSZ/TRT egyszerűsített eljárásban	készítés	igen	igen	igen	igen
	módosítás	igen	igen	igen	igen
HÉSZ/TRT tárgyalásos eljárásban	készítés	igen	igen	igen	igen
	módosítás	igen	igen	igen	igen
HÉSZ/TRT állami főépítési eljárásban					
	módosítás	igen	nem	igen	nem
TAK teljes eljárásban	készítés	igen	igen	igen	igen
	módosítás	igen	igen	igen	igen
TER teljes eljárásban	készítés	igen	igen	igen	igen
	módosítás	igen	igen	igen	igen

Jelmagyarázat:

záróvélemény megkérése előtt a kettő közül az egyik mód	előzetes és munkaközi véleményezési szakaszban	munkaközi véleményezési szakaszban	végző véleményezési szakasz előtt	a kettő közül az egyik mód kötelező
---	--	------------------------------------	-----------------------------------	-------------------------------------

(2) A 7.§ (3) bekezdés szerinti tájékoztatási követelményeket a kézikönyv, a településképi rendelet készítésénél, módosításánál, a koncepció, stratégia készítésénél valamint a településrendezési eszközök teljes eljárásban történő készítésénél, módosításánál teljes körűen kell betartani.

(3) A 7.§ (4) bekezdésben foglalt követelményeket

- a) a koncepció és stratégia készítésénél teljeskörűen, módosításánál a 7.§ (3) bekezdés a) vagy c) pontja szerinti módon;
- b) a településrendezési eszközök teljes eljárásban vagy egyszerűsített eljárásban történő készítésénél, módosításánál a véleményezési szakaszban teljeskörűen;
- c) a településrendezési eszközök tárgyalásos eljárásában történő készítésénél, módosításánál a végző véleményezési szakasz kezdeményezése előtt a partnerekkel történő véleményeztetés során teljeskörűen, a Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés b) pontban foglalt esetben a 7.§ (4) bekezdés a) vagy c) pontja szerinti módon;

- d) a településrendezési eszközök állami főépítési eljárásban történő módosításánál a záró vélemény megkérése előtt a 7.§(4) bekezdés a) vagy c) pontja szerint módon;
- e) kézikönyv, településképi rendelet készítésénél, módosításánál teljesskörűen kell teljesíteni.

3. Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje

- 9.§** (1) A településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítéséről vagy módosításáról a partnerek az előzetes tájékoztatóval és az elkészült tervszellettel kapcsolatos javaslatokat, észrevételeket tehetnek.
- (2) Az észrevételeket, javaslatokat a lakossági fórumon szóban, illetve a lakossági fórumtól számított 8 napon belül, illetve ha nincs lakossági fórum, akkor a 7.§ (4) bekezdés a) vagy c) pontja szerinti közzétételtől számított 8 napon belül lehet papír alapon vagy elektronikusan megtenni.
- (3) A polgármester a jóváhagyást megelőzően ismerteti a képviselő-testülettel a beérkezett véleményeket, az el nem fogadott véleményeket és azok indokolását, egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet, illetve a vélemények alapján a koncepcióban, a stratégiában tett módosításokat.
- 10.§** (1) A településfejlesztési koncepció (TK) véleményezési eljárásba regisztrált partnerek tájékoztatása a készítendő koncepcióról, a koncepció tervezetéről az önkormányzat honlapján vagy postai úton történik. A készítendő koncepcióval és a koncepció tervezetével kapcsolatban az önkormányzat honlapján megjelent tájékoztatásban megjelölt időpontig a résztvevő partnerek észrevételt, javaslatot, véleményt nyilváníthatnak, melyeket benyújthatják papíralapon vagy az önkormányzat honlapján megadott e-mail címre. A beérkezett észrevételeket, javaslatokat, véleményeket az önkormányzat főépítésze (továbbiakban: főépítész) összesíti és a koncepció ügyiratához csatolja.
- (2) A beérkező javaslatokat, véleményeket a főépítész megküldi a koncepció elkészítésével megbízott tervezőnek, aki azokat szakmailag megvizsgálja. A tervező az elfogadásra nem javasolt véleményeket, szakmai indokolásával együtt, megküldi a főépítésznek. Az el nem fogadott véleményeket és azok indokolását a polgármester a koncepciót tartalmazó előterjesztésben az azt elfogadó képviselő-testületi ülésen ismerteti. Az el nem fogadott véleményeket, valamint azok indokolását a főépítész összesíti és a koncepció ügyiratához csatolja.
- 11.§** (1) Az integrált településfejlesztési stratégia (ITS) véleményezési eljárásba regisztrált partnerek tájékoztatása a stratégia tervezetéről az önkormányzat honlapján vagy postai úton történik. A stratégia tervezetével kapcsolatban az önkormányzat honlapján megjelent tájékoztatásban megjelölt időpontig a résztvevő partnerek észrevételt, javaslatot, véleményt nyilváníthatnak,

melyeket benyújthatják papíralapon vagy az önkormányzat honlapján megadott e-mail címre. A beérkezett észrevételeket, javaslatokat, véleményeket a főépítész összesíti és a stratégia ügyiratához csatolja.

- (2) A beérkező javaslatokat, véleményeket a főépítész megküldi a stratégia elkészítésével megbízott tervezőnek, aki azokat szakmailag megvizsgálja. A tervező az elfogadásra nem javasolt véleményeket, szakmai indoklásával együtt, megküldi a főépítésznek. A véleményeket és a vélemények alapján átdolgozott stratégiát a polgármester az azt elfogadó képviselő-testületi ülésen ismerteti. A véleményeket a főépítész összesíti és a stratégia ügyiratához csatolja.

12.§(1) A településrendezési eszközök (helyi építész szabályzat HÉSZ; településrendezési tervek TRT) véleményezési eljárásába regisztrált partnerek az önkormányzat honlapján vagy postai úton keresztül kapnak előzetes tájékoztatást a készítendő településrendezési eszköztől vagy a meglévő településrendezési eszközök módosításáról. Az előzetes tájékoztatásban megjelölt időpontig a partnerek észrevételt, javaslatot, véleményt nyilváníthatnak, melyeket papíralapon vagy az önkormányzat honlapján megadott e-mail címre nyújthatják be.

- (2) A településrendezési eszköz elkészült tervezetének ismertetése az önkormányzat honlapján történik. Az elkészült tervvel kapcsolatban az önkormányzat hivatalos honlapján megjelölt időpontig a partnerek észrevételt, javaslatot, véleményt nyilváníthatnak, melyeket papíralapon vagy az Önkormányzat honlapján megadott e-mail címre nyújthatják be. A beérkezett észrevételeket, javaslatokat, véleményeket a főépítész összesíti és a településrendezési eszköz ügyiratához csatolja.

- (3) A beérkező javaslatokat, véleményeket a főépítész megküldi a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek, aki azokat szakmailag megvizsgálja. A tervező az elfogadásra nem javasolt véleményeket, szakmai indoklásával együtt, megküldi a főépítésznek. A véleményeket a polgármester a településrendezési eszközt elfogadó képviselő-testületi ülésen ismerteti. A vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselő-testület dönt. Az el nem fogadott véleményeket, valamint azok indoklását a főépítész összesíti és a településrendezési eszköz ügyiratához csatolja. Az el nem fogadott véleményeket, valamint azok indoklását, továbbá az elfogadott településrendezési eszközt a polgármester az önkormányzat honlapján közzéteszi.

13.§(1) A településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet megalkotása során is gondoskodni kell a széleskörű társadalmi bevonásról és a nyilvánosság biztosításáról, ezért a polgármester a településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet elkészítésének, módosításának megkezdéséről a társadalmi bevonás keretében tájékoztatja a partnereket, akik javaslatokat, észrevételeket tehetnek, véleményt nyilváníthatnak, melyek figyelembevételével, az önkormányzati főépítész közreműködésével készülnek a településképi dokumentumok.

- (2) A polgármester az elkészült településképi arculati kézikönyvet és a településképi rendeletet vagy ezek módosítását partnerségi véleményezésre bocsátja, egyúttal a kézikönyvet véleményezésre megküldi a Magyar Építész Kamarának, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóságnak, a kulturális örökség védelméért felelős miniszternek és az illetékes nemzeti park Igazgatóságnak, a településképi rendeletet véleményezésre megküldi az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóságnak, a kulturális örökség védelméért felelős miniszternek és az illetékes nemzeti park Igazgatóságnak.
- (3) A polgármester az elfogadás előtt ismerteti a képviselő-testülettel a beérkezett véleményeket, az el nem fogadott véleményeket és azok indokolását, egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet, illetve az elfogadott vélemények alapján a településképi arculati kézikönyv tervezetében és a településképi rendelet tervezetében javasolt módosításokat.
- (4) Az államigazgatási szervekkel történő egyeztetés a Lechner Tudásközpont által üzemeltetett digitális egyeztetési felületen történik. A polgármester gondoskodik a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet digitális egyeztetési felületre történő feltöltéséről.

4. Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések

14.§ Az elfogadott településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyv, településképi rendelet önkormányzat honlapján történő közzétételéről a polgármester a honlap szerkesztőjén keresztül gondoskodik.

15.§(1) A polgármester az elfogadott településképi arculati kézikönyvet és településképi rendeletet, illetve ezek módosítását az elfogadást követő 15 napon belül rövid, közérthető összefoglaló kíséretében közzéteszi

- a) az önkormányzati honlapon hirdetményben és
- b) az Edelényi Közös Önkormányzati Hivatal 3786 Szakácsi, Petőfi út 2. szám alatti ideiglenes kirendeltsége hivatali helyiségében nyomtatásban, és
- c) megküldi hitelesített pdf és szerkeszthető digitális formátumban az elfogadásról szóló jegyzőkönyvvel együtt a Lechner Tudásközpontba, az állami főépítési hatáskörében eljáró megyei kormányhivatalnak, a megyei kormányhivatal járási hivatala építésügyi osztályának.

(2) A polgármester gondoskodik a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet monitorozása érdekében az önkormányzat honlapján nyilvános értékelő felület működtetéséről.

(3) Az önkormányzati főépítész évente egy alkalommal a felületre beérkezett véleményeket kiértékeli és ismerteti a képviselő-testülettel.

5. Záró rendelkezés

16.§ Ez a rendelet 2017. december 15 - én lép hatályba.

Dr. Vártás József
jegyző

Oláh Lajos
polgármester

Kihirdetési záradék:

Szakácsi Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2016.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 37. § (1) bekezdése szerint az Edelényi Közös Önkormányzati Hivatal 3786 Szakácsi, Petőfi út 2. szám alatti ideiglenes kirendeltsége hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2017. napján kihirdetésre kerül.

Szakácsi, 2017. november 23.

Dr. Vártás József
jegyző